

Algemene Voorwaarden

Deniz Schildersbedrijf bij de KvK Amersfoort onder nummer: 32089090

ARTIKEL 1 - DEFINITIES

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

Opdrachtgever: de wederpartij van Opdrachtnemer

Opdrachtnemer: Deniz Schildersbedrijf ingeschreven in het Handelsregister onder nummer: 32089090

Overeenkomst: de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer

(het) Werk: de tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeengekomen werkzaamheden

Partijen: De Opdrachtgever en Opdrachtnemer

ARTIKEL 2 – WERKINGSSFEER

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer, tenzij partijen daar bij het opstellen uitdrukkelijk en schriftelijk van zijn afgeweken.

ARTIKEL 3 – AANBOD

1. Een aanbod voor het Werk door de Opdrachtnemer wordt schriftelijk gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken. Het aanbod is geldig gedurende 30 dagen na dagtekening.
2. Het aanbod omvat in elk geval een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden.
3. Het aanbod vermeldt indien mogelijk het tijdvak waarop met het Werk zal worden beginnen en een aanduiding van de duur van het werk.
4. Bij elk aanbod zijn de hier opgestelde algemene voorwaarden van toepassing.

ARTIKEL 4 – TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

De overeenkomst komt tot stand door schriftelijke aanvaarding van het aanbod door de Opdrachtgever.

ARTIKEL 5 – ANNULEREN VAN DE OVEREENKOMST

1. Bij annulering van de Overeenkomst door Opdrachtgever en Opdrachtnemer gelden de volgende voorwaarden:

- bij annulering in de periode gelegen vier maanden voor aanvang van het Werk is Opdrachtgever 10% van het honorarium verschuldigd
- bij annulering in de periode gelegen tussen vier en twee maanden voor aanvang van het Werk is Opdrachtgever 25% van het honorarium verschuldigd
- bij annulering in de periode gelegen tussen twee maanden en één maand voor aanvang van het Werk is Opdrachtgever 50% van het honorarium verschuldigd
- bij annulering gelegen in de periode binnen 1 maand voor aanvang van het werk is Opdrachtnemer 75% van het honorarium verschuldigd.

2. Indien de opdrachtnemer tijdens de annulering van de overeenkomst, de afgesproken materialen al heeft aangeschaft, dan is de Opdrachtgever het volledige bedrag aan materiaalkosten verschuldigd aan de Opdrachtnemer.

ARTIKEL 6 - VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTNEMER

1. De Opdrachtnemer zal het werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden, tenzij anders overeengekomen.

2. De Opdrachtnemer neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk.

3. De Opdrachtnemer is verplicht de Opdrachtgever te wijzen op:

- kenbare onjuistheden in de door de Opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen
- kenbare gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht
- gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die door de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld
- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden, waaronder het werken op een ondeugdelijke ondergrond.

4. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade, tenzij deze hem niet is toe te rekenen.

5. De Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat het werk wordt verricht door terzake deskundige personen.

ARTIKEL 7 - VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

1. De Opdrachtgever dient zorg te dragen voor een gemakkelijke en tijdige uitvoering rondom alle gebieden op de werkplaats, die noodzakelijk zijn voor een deugdelijke uitvoering van de werkzaamheden. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat:

- de werkruimten en vensterbanken vóór aanvang van het werk leeg te maken. gedurende de uitvoering van het werk leeg te houden en volledig toegankelijk te zijn. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade in of op de werkruimten en vensterbanken.
- de Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het werk te verschaffen gegevens.
- de Opdrachtnemer tijdens de werkzaamheden kosteloos beschikking heeft over elektriciteit, sanitaire voorzieningen en andere in redelijkheid benodigde voorzieningen.
- indien derden door de Opdrachtgever zijn ingeschakeld, de door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het Werk van de Opdrachtnemer behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het Werk daarvan geen vertraging ondervindt. Bij vertraging zal Opdrachtgever, Opdrachtnemer daarvan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.

2. De Opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden
- onjuistheden in de door de consument verlangde constructies en werkwijzen
- gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht
- gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de consument ter beschikking zijn gesteld.

3. Indien de Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen tot betrekking met de voorwaarden van artikel 7, is de Opdrachtnemer onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden, gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en de eventuele vertragings-/wachturen en eventueel daardoor ontstane extra kosten, door te berekenen aan de Opdrachtgever.

ARTIKEL 8 – MEER- EN MINDERWERK

1. Bij meer- of minderwerk zal een aparte overeenkomst worden gesloten voordat het werk dat daarop betrekking heeft wordt uitgevoerd.
2. Opdrachtgever en Opdrachtnemer komen bij voorbaat overeen dat, indien na aanvang van het Werk houtrot wordt geconstateerd, herstel daarvan meerwerk is.
3. Indien de Opdrachtgever kiest voor andere materialen dan tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer zijn afgesproken en die materialen door Opdrachtnemer zijn besteld, dan komen de kosten van de bestelde materialen voor rekening van Opdrachtnemer. Hiervoor is geen aparte overeenkomst vereist.

ARTIKEL 9 – WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen Opdrachtnemer en Opdrachtgever in onderling overleg de overeenkomst in overeenstemming aanpassen. Opdrachtnemer is slechts aan een wijziging van de overeenkomst gebonden indien partijen deze schriftelijk overeenkomen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Opdrachtnemer zal opdrachtgever hierover informeren.
3. Ook indien de wijziging of aanvulling van de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Opdrachtnemer, de opdrachtgever hierover informeren. Indien een vaste prijs is overeengekomen zal Opdrachtnemer daarbij zo mogelijk aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van die prijs tot gevolg heeft

ARTIKEL 10 – VOORTIJDIGE BEËINDIGING

- 4.1 De overeenkomst kan door opdrachtgever wegens toerekenbaar tekortschieten door de Opdrachtnemer in de nakoming van de overeenkomst tussentijds uitsluitend per aangetekend schrijven, houdende de reden van beëindiging, worden opgezegd.
- 4.2 Bij tussentijdse beëindiging van de overeenkomst door opdrachtgever, zonder dat sprake is van toerekenbaar tekortschieten in de nakoming van de overeenkomst door Opdrachtnemer en bij tussentijdse beëindiging door Opdrachtnemer wegens verwijtbare handelingen van opdrachtgever, is opdrachtgever verplicht de Opdrachtnemer te betalen:
 - a. de volledige overeengekomen prijs, verminderd met de besparingen die voor de Opdrachtnemer uit de opzegging voortvloeien, tegen aflevering door Opdrachtnemer van het reeds voltooide gedeelte van de overeenkomst.
 - b. bij gebreke van een aanneemsom: 125% van de gefactureerde en/of te factureren werkzaamheden die ten tijde van de beëindiging reeds waren uitgevoerd.

4.3 Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel laat onverlet het recht van de Opdrachtgever op volledige schadevergoeding.

ARTIKEL 11 – OVERMACHT

1. Wordt de uitvoering van het Werk voor één der partijen tijdelijk onmogelijk, dan is de Opdrachtgever voor die periode van zijn verplichtingen ontheven.
2. Wordt de uitvoering van het Werk voor één der partijen blijvend onmogelijk door een oorzaak die hem niet kan worden toegerekend, dan is de Opdrachtgever gerechtigd die uitvoering van het werk te (doen) beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de in redelijkheid gemaakte kosten.

ARTIKEL 12 - OPLEVERING

1. Wanneer de Opdrachtgever en Opdrachtnemer een vaste datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk op deze datum opgeleverd. Wanneer er een vermoedelijke datum van oplevering tussen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer is overeengekomen, wordt het werk op of omstreeks deze datum opgeleverd.
2. Het werk is opgeleverd wanneer de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk voltooid is en deze het werk heeft aanvaard.
3. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:
 - Opdrachtgever en Opdrachtnemer een proces verbaal van oplevering hebben ondertekend.
 - Opdrachtnemer het Werk heeft verlaten en Opdrachtgever niet uiterlijk 14 werkdagen daarna schriftelijk aan Opdrachtnemer heeft aangegeven dat het Werk nog niet is afgerond.

ARTIKEL 13 – GEBREKEN, KLACHTTERMIJNEN

1. Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door opdrachtgever binnen vijf werkdagen na ontdekking, schriftelijk te worden gemeld aan de Opdrachtnemer.
2. indien de Opdrachtgever tijdig klaagt, blijft de verplichting van de Opdrachtgever tot tijdige betaling aan Opdrachtnemer bestaan.
3. Indien een klacht over verrichte werkzaamheden gegrond is zal Opdrachtnemer de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor opdrachtgever zinloos is geworden. Dit laatste dient door de Opdrachtgever gemotiveerd aangetoond te worden, aan de Opdrachtnemer op de werkplaats. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal Opdrachtnemer slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 15 (Aansprakelijkheid).

ARTIKEL 14 – BETALINGSVERPLICHTING

1. Elke factuur heeft een betalingstermijn van 10 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.
2. Bij niet tijdige betaling in Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is Opdrachtgever de wettelijke rente verschuldigd over het niet betaalde bedrag tot de dag van ontvangst van het verschuldigde.
3. Indien Opdrachtgever met de betalingsverplichting in verzuim is, dan is Opdrachtnemer gerechtigd het Werk op te schorten totdat de betaling volledig is afbetaald. Opdrachtnemer is dan daarnaast bevoegd tot invordering over te gaan van het aan hem toekomende bedrag. De daaraan in redelijkheid verbonden buitengerechtelijke kosten, met een minimum van € 500,-, zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
4. Opdrachtnemer blijft eigenaar van nog niet verwerkte materialen, totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.

ARTIKEL 15 – AANSPRAKELIJKHEID

1. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor zaak-, letsel- of vermogensschade (waaronder begrepen gevolgschade) die het gevolg is van het handelen en/of nalaten door Opdrachtnemer bij de uitvoering van de overeenkomst, tenzij sprake is van opzet of grove schuld van Opdrachtnemer.
2. Iedere aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor vermogensschade (waaronder begrepen gevolgschade) is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de algemene aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar komt. Indien, om welke reden dan ook, geen verzekeringsuitkering plaatsvindt, is de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever beperkt tot de factuurwaarde van de opdracht, met een maximum van € 2.500,-.

ARTIKEL 16 – BEVOEGDE RECHTER EN TOEPASSELIJK RECHT

1. Alle geschillen tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van De Opdrachtnemer.
2. Op de rechtsverhouding tussen Opdrachtgever en Ondernemer is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.